

# Sammenslutningen af fritidsgrundejere i Hals – Hou

Referat fra repræsentantskabsmøde. d 24/11 2022

## 1. Velkomst.

Formanden Susanne Frederickson byder velkommen.

## 2. Valg af ordstyrer.

Hans Lumholdt blev valgt.

## 3 Oplæg omkring affaldsøer af Anders Dahl, Charlotte Østergaard Nielsen og Herman Lærche Voogd – Renovation.

Arbejdet med at etablere affaldsøer med containere til restaffald, papir pap osv. er godt i gang. Placeringen skal godkendes af vejmyndighed og politi, og der er brug for et areal med størrelse 7x3 meter, enten som firkant eller L form.

Intentionen er at Grundejerne skal have Max 1000 meter til nærmeste affalds ø. Der kan dog i enkelte tilfælde blive lidt større afstand, pga. hensyn til placering. Placeringen af affaldsøerne skal findes i et samarbejde mellem forsyningen og de enkelte grundejerforeninger. Molokkerne har en neutral farve. Når man kører ud af sit område, skal man kunne passere en station, og ved tilfælde af samme indfaldsvej, kan der være mulighed for at 2 grundejerforeninger deler/ bruger samme station. Det er lovmæssigt bestemt at der skal være affaldssortering.

Der er til nu fundet 8 placeringer af affaldsøer, og der er planer om 10 til 15 nye. Øerne skal kunne dække hele området, hellere en for meget end en for lidt.

Etableringen af affaldsøer er en proces der tager tid.

Grundejerforeninger kontaktes, der kigges på placeringerne, evt. fælles anlæg. Myndighederne kommer ud og besigtiger placering osv. og sørger for godkendelse. Der foretages indkøb af kuber, og der oparbejdes et areal på 3x7 meter med grus, først når kuberne er på vej. Der er forhåbning om at projektet skal være færdig medio juni 23. Dialog bliver vigtig for at kunne lykkes bedst muligt. Containerne bliver ikke udstyret med sensorer, da dette medfører for store omkostninger.

Nyt anlæg restaffald / madaffald. skal gerne stå færdig 2024. Det betyder sortering af madaffald for sig, i Grønne poser, og restaffald som nu i de sorte poser. Affaldsposerne er lavet af plast, og skal kunne lukkes. Fastboende får tømning i samme omfang som i byzoner.

Rød container til farligt affald er allerede udleveret. Stof skal på længere sigt også kunne indsamles, og kapacitet på nuværende genbrugsstationer skal forbedres. Der tåntænkes en kapacitet på tømning stor nok til at der ikke skal køres i weekenden.

### Der blev fra mødedeltagerne udtrykt enkelte bekymringer i forhold til placering af affaldsøer:

- for tæt på den enkelte grundejer, lugtgener, udseende, tung trafik og slitage på vejer.

|

### **Spørgsmål og kommentarer fra bestyrelsen:**

-Vi ønsker et nød nummer til weekender i forhold til spidsbelastning og overfyldte molokker. Dette er kun et nummer for formand.

-Vi har også bedt renovationen om et link til Renovations kort over affald, så man kan se det nærmeste sted, man kan komme af med sit affald. Det ville også være til gavn for de gæster der er i området.

-Vi talte også om en opfølgning på projektet når det er skubbet i gang, hvordan vi ser de eventuelle rettelser vi tænker kunne gavne området.

-I den forbindelse tænker formanden, at det er særdeles vigtigt, at renovationen skal vedligeholde deres område. Det er noget bestyrelsen gerne ser, som en vigtig prioritering for området, så intet går i forfald. Både for synets skyld, men ikke mindst biler der skal kunne komme af med deres affald, når folk forlader området.

### **4. Oplæg ved Michael Bundgaard, angående frysehusene.**

Efter afbud fra Michael Bundgaard, holdt Pia Lumholdt et lille oplæg, hvor hun fortalte om Raalingen, de forbedringer der er lavet, og nuværende status og drift.

### **5: Forslag og deltagere til en idégruppe for området, hvor området synliggøres/ kortlægges for turister og andre. Derudover vil bestyrelsen lægge op til drøftelser i grupper, hvor der åbnes op for de ideer der måtte være kommet frem siden sidst i forhold til at skabe udvikling i sommerhusområdet.**

#### **Pia Lumholdt orienterede:**

Efter hårdt arbejde i 4 år har ide og arbejdsgruppen nu endelig kommet i mål med projektet Pegasus. En arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra Hals og Hou samråd, Aalborg kommune og Sammenslutningen, repræsenteret ved Pia Lumholdt og Susanne Frederickson. Projektet er lagt ud på Sammenslutningens hjemmeside, med billeder, et indblik i processen og de udfordringer der har været undervejs.

Et andet Projekt - Nordmandshage Hals, som Sammenslutningen også er med i, er blevet bremset af Kystdirektoratet, og er udskudt 1 til 2 år.

#### **Susanne Frederickson redegjorde for baggrunden for etablering af ide grupper. Meningen er at flere bliver involveret i arbejdet med, blandt andet at forskønne området.**

Der blev præciseret at disse ide/arbejdsgrupper skal fungere udenom bestyrelsen. Når en arbejdsgruppe er dannet, meldes dette til bestyrelsen, som så indkalder til et møde, hvor planerne fremlægges, og bestyrelsens rolle i forbindelse med det videre forløb bliver aftalt.

**Lars Zimmer Christensen, grundejerforeningen Vesterstrand præsenterede og uddybede deres indsendte forslag til ide grupper.**

Arb. grupper:

Forskønnelsesgruppe:

Juridisk vidensgruppe:

Ladere til elbiler:

Bekæmpelse af overfladevand:

**Susanne Frederickson Hou nord: Præsenterede indsendte forslag fra Hou Nord.**

Markering af nordsøstien startgang synlig

Historie og fortællinger fra området.

Toiletforhold ved nordsøstien kortlægges

El lade standere til rastepladser.

**6 Idé og arbejdsgrupper fra medlemmer.**

**Ideer kommet frem siden sidst:**

-Nordsøstien markeres med en synlig start gang.

-Historier og fortællinger om området (Hals arkiv).

-Kort over området med ting der er værd at se samt toiletforhold. Herunder laves der Google Maps oversigt over spærringer.

-Forskønnelsesgruppe / faunagruppe.

-Vidensgruppe.

-Miljøtiltag omkring rastepladser i samarbejde med relevante partner kunne el stander til elbiler være en mulighed.

-Arbejdsgruppen omkring stranden.

-Løvtræer ødelægger lyng.

-Hyben skal fjernes.

-Trædesti Trampe-sti omkring området lille Mallorca.

**7 Eventuelt.**

Under eventuelt blev følgende problemstillinger drøftet:

Vejspærringer: Manglende registrering af vejspærringer i Google Maps. Kan men fra kommunens side lave en oversigt over vejspærringer, samt anvisning af anden farbar vej?

Telefonopringning og klager på fremkommelighed på Kongevejen: I hvor stort omfang er disse klager dukket op, og er der dokumentation for at det faktisk er et problem.

Ref. Odd H Grønmo.

